



Волковыиский районный исполнительный комитет

**Перечень неиспользуемого имущества,
находящегося в собственности
Волковыисского района, предлагаемого
к продаже на аукционах в 2019 году**

Здание учебного центра с гаражом



Адрес	Росский с/с, г.п. Россь, ул. Красноармейская, 39
Балансо-держатель	ГУ«Центр подготовки, повышения квалификации и переподготовки рабочих Волковысского районного исполнительного комитета», тел. 8(01512) 6 05 65
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 410/С-22694, 410/С-22695 Общая площадь (кв.м.): 1898,0 Назначение: специализированное для образования и воспитания Составные части: гараж, подвал, наружные канализационные сети с накопительной емкостью, наружные водопроводные сети, наружные тепловые сети, благоустройство территории Год постройки: 1939
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 420856200001001062 Целевое назначение: для размещения объектов образования и воспитания Площадь земельного участка га: 1,2006 Количество капитальных строений на земельном участке: 2
Способ вовлечения:	Продажа на аукционе с условием использования приобретенного объекта под цели, не противоречащие законодательству Республики Беларусь, начало использования – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи

Здание клуба-библиотеки



Адрес	Волковысский район, Гнезновский с/с, д. Родники, 18А
Балансо-держатель	Отдел культуры Волковысского райисполкома, тел. 8(01512) 4 50 48
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 410/С-22483 Общая площадь (кв.м.): 152,2 Назначение: специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения Составные части: две холодных пристройки, сарай, уборная, тротуар, забор, электрокабель Год постройки: 1936
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 420882002401000107 Целевое назначение: для размещения объектов культурно-просветительного и зрелищного назначения Площадь земельного участка га: 0,1822 Количество капитальных строений на земельном участке: 3
Способ вовлечения:	Продажа на аукционе с условием использования приобретенного объекта под цели, не противоречащие законодательству Республики Беларусь, начало использования – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи

Здание сельского клуба



Адрес	Волковысский район, д. М.Лапеница, ул.Кутузова, 2А
Балансо- держатель	Отдел культуры Волковысского райисполкома, тел. 8(01512) 4 50 48
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 410/С-23341 Общая площадь (кв.м.): 121,8 Назначение: специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения Составные части: пристройка, сарай, 2 дорожки, воздушная линия электропередач Год постройки: 1958
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 420880908601000102, 420880908601000104 Целевое назначение: для размещения объектов культурно-просветительного и зрелищного назначения, для обслуживания и эксплуатации хозяйственного строения сельского клуба Площадь земельного участка га: 0,0952, 0,0054 Количество капитальных строений на 2 земельных участках: 2
Способ вовлечения:	Продажа на аукционе с условием использования приобретенного объекта под цели, не противоречащие законодательству Республики Беларусь, начало использования – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи

Здание нежилое (пожарная часть)



Адрес	Волковысский район, Подоросский с/с, аг. Подороск, ул.Брестская, 21
Балансо-держатель	отдел культуры Волковысского райисполкома, тел. 8(01512) 4 50 48
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 410/С-15646 Общая площадь (кв.м.): 245,2 Назначение: для размещения подразделений по ЧС Составные части: две пристройки, навес, мощение Год постройки: 1996
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 420883705601000259 Целевое назначение: для обслуживания и эксплуатации многофункционального здания Площадь земельного участка га: 0,1171 Количество капитальных строений на земельном участке: 1
Способ вовлечения:	Продажа на аукционе с условием использования приобретенного объекта под цели, не противоречащие законодательству Республики Беларусь, начало использования – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи

Здание комплексно-приемного пункта



Адрес	Волковысский район, Волповский с/с, аг. Волпа, ул.Центральная, 20Б
Балансо-держатель	Производственное коммунальное унитарное предприятие «Волковысское коммунальное хозяйство», тел. 8(01512) 2 06 01, 2 06 13
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 410/С-31187 Общая площадь (кв.м.): 91,4 Назначение: здание специализированное для бытового обслуживания населения Год постройки: 1967
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 420881301101000348 Целевое назначение: для обслуживания здания комплексно-приемного пункта Площадь земельного участка га: 0,0207 Количество капитальных строений на земельном участке: 1
Способ вовлечения:	Продажа на аукционе с условием использования приобретенного объекта под цели, не противоречащие законодательству Республики Беларусь, начало использования – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи

Здание нежилое



Адрес	г. Волковыск, ул. Медведева, 99А
Балансо-держатель	Производственное коммунальное унитарное предприятие «Волковысское коммунальное хозяйство», тел. 8(01512) 2 06 01, 2 06 13
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: №410/С-22567 Общая площадь (кв.м.): 89,7 Назначение: здание нежилое Составные части: сарай Год постройки: 1987
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 420850100001007772 Целевое назначение: земельный участок для размещения объектов неустановленного назначения. Площадь земельного участка га: 0,0495 Количество капитальных строений на земельном участке: 2
Способ вовлечения:	Продажа на аукционе с условием использования приобретенного объекта под цели, не противоречащие законодательству Республики Беларусь, начало использования – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи

Здание нежилое с гаражом и эстакадой



Адрес	г. Волковыск, ул. Матросова, 6, 6/1, 6/2
Балансодержатель	Производственное коммунальное унитарное предприятие «Волковысское коммунальное хозяйство», тел. 8(01512) 2 06 01, 2 06 13
Сведения о капитальном строении	<p>Инвентарный номер: №410/С-15472, №410/С-15474, №410/С-15475</p> <p>Общая площадь (кв.м.): 521,4</p> <p>Назначение: административно-хозяйственное, нежилое</p> <p>Составные части: административное здание, гараж с пристройкой, эстакада для мойки машин, уборная, дворовое покрытие, колодец, забор, ворота</p> <p>Год постройки: 1983</p>
Сведения о земельном участке	<p>Кадастровый номер: 420850100001005792</p> <p>Целевое назначение: для эксплуатации и обслуживания производственной базы</p> <p>Площадь земельного участка га: 0,6569</p> <p>Количество капитальных строений на земельном участке: 2</p>
Способ вовлечения:	Продажа на аукционе с условием использования приобретенного объекта под цели, не противоречащие законодательству Республики Беларусь, начало использования – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи

Фельдшерско-акушерский пункт



Адрес	Волковысский район, д. Богди, 32
Балансодержатель	Коммунальное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Матвеевцы», тел. 8(01512) 7 47 21
Сведения о капитальном строении	Инвентарный номер: 410/С-2886 Общая площадь (кв.м.): 102,7 Назначение: специализированное здравоохранения и предоставления социальных услуг Составные части: пристройка, веранда, терраса, калитки, ворота, забор, мощение Год постройки: 1995
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер: 420882555500601000040 Целевое назначение: для размещения объектов здравоохранения и предоставления социальных услуг Площадь земельного участка га: 0,0309 Количество капитальных строений на земельном участке: 1 здание
Способ вовлечения:	Продажа на аукционе с условием использования приобретенного объекта под цели, не противоречащие законодательству Республики Беларусь, начало использования – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи

**Перечень
неиспользуемого имущества,
находящегося в собственности
Волковьисского района,
предлагаемого для продажи на
аукционах
с понижением начальной цены
продажи на 80 %
в 2019 году**

Сельский дом культуры с принадлежностями

Адрес: Волковысский район, д. Мочулино, ул. Советская, дом 7

Балансодержатель: Отдел культуры Волковысского райисполкома,

тел. 8(01512) 4 50 48



Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: 410/С-21751

Общая площадь (кв.м.): 1565,5

Назначение: специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения

Составные части: сельский дом культуры, площадка цементобетонная с бордюром, дорожка бетонная, дорожка асфальтобетонная, кабельная линия электропередач, наружная водопроводная сеть, наружная сеть канализации, наружная тепловая сеть

Год постройки: 1984

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер: 420875705601000137

Целевое назначение: для размещения объектов культурно-просветительного и зрелищного назначения

Площадь земельного участка га: 0,3449

Количество капитальных строений на земельном участке: 1 здание, 3 сооружения, 1 передаточное устройство

Способ вовлечения: продажа

Начальная цена продажи: 30 127 руб. 37 коп.

Условия продажи объекта: вовлечение в хозяйственный оборот в течение трех лет с даты заключения договора купли-продажи путем использования приобретенного объекта по назначению либо с изменением его назначения в установленном порядке под цели, не противоречащие законодательству РБ

Поликлиника с принадлежностями

Адрес: Волковысский район, г.п. Красносельский, ул.Победы, дом 38А

Балансодержатель: Учреждение здравоохранения «Волковысская центральная районная больница», тел. 8(01512) 6 77 04



Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: 410/С-22724

Общая площадь (кв.м.): 363,1

Назначение: специализированное здравоохранения и предоставления социальных услуг

Составные части: здание поликлиники, дорожка асфальтобетонная

Год постройки: 1912

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер: 420885790601001417

Целевое назначение: для размещения объектов здравоохранения и предоставления социальных услуг

Площадь земельного участка га: 0,1090

Количество капитальных строений на земельном участке: 1 здание

Способ вовлечения: продажа

Начальная цена продажи: 13 013 руб. 20 коп.

Условия продажи объекта: вовлечение в хозяйственный оборот в течение трех лет с даты заключения договора купли-продажи путем использования приобретенного объекта по назначению либо с изменением его назначения в установленном порядке под цели, не противоречащие законодательству РБ

Школа с принадлежностями

Адрес: Волковысский район, д.Малая Лапеница, ул. Школьная, д 1

**Балансодержатель: Управление образования Волковысского райисполкома,
тел. 8(01512) 4 13 35, 4 53 83**



Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: 410/С-26522, 410/С-26515, 410/С-26516,
410/С-26524, 410/С-26525, 410/С-26526

Общая площадь (кв.м.): 1908,5

Назначение: специализированное для образования и воспитания

Составные части: здание школы, пристройка, терраса, сарай, погреб, здание интерната с двумя холодными пристройками, пожарный водоем, дворовое мощение, теплица, уборная, теневой навес, забор деревянный с калиткой, забор металлическая сетка с воротами и калиткой, дворовое мощение, стадион, забор ж/б панели, мусорная яма, наружные сети канализационные, наружные сети водопровода

Год постройки: 1971

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер: 420880908601000122

Целевое назначение: для размещения объектов образования и воспитания

Площадь земельного участка га: 2,1862

Количество капитальных строений на земельном участке: 4 здания, 11 сооружений, 2 передаточных устройства

Способ вовлечения: продажа

Начальная цена продажи: 61 279 руб. 44 коп.

Условия продажи объекта: вовлечение в хозяйственный оборот в течение трех лет с даты заключения договора купли-продажи путем использования приобретенного объекта по назначению либо с изменением его назначения в установленном порядке под цели, не противоречащие законодательству Республики Беларусь

**Перечень
неиспользуемого имущества,
находящегося в собственности
Волковысского района, предлагаемого
для продажи на аукционах с
установлением начальной цены
продажи, равной одной базовой
величине,
в 2019 году**

Комплекс объектов цеха по производству красного кирпича

Адрес: г. Волковыск, ул. Осипенко, 21

Балансодержатель: КУП «Волковысское коммунальное хозяйство»,
г. Волковыск, ул. К. Маркса, 7А, тел. 8(01512) 2 06 01, 2 06 13



Сведения о капитальных строениях:

Инвентарные номера: 410/С-22268, 410/С-22049, 410/С-24657, 410/С-22049, 410/С22054, 410/С-22047, 410/С-22269, 410/С-24659, 410/С-22050, 410/С-28604

Общая площадь (кв.м.): 5 423,1.

Годы постройки: 1960 – 1984

Назначение: специализированное иного назначения

Составные части: центральные мастерские, зарядная станция, электроцех и зарядная, магазин, проходная, склад ГСМ, котельная, газораспределительный пункт

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер: 420850100001007655

Целевое назначение: для размещения объектов промышленности

Площадь земельного участка га: 4,1016

Способ вовлечения: продажа на аукционе с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине

Начальная цена продажи: 29 базовых величин

Изолированное помещение водолечебницы

Адрес: Волковысский район, д. Теолин, ул. Молодежная, дом 5/2

**Балансодержатель: КУП «Волковысское коммунальное хозяйство», тел.
8(01512) 2 06 01, 2 06 13**



Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: № 410/D-13819

Общая площадь (кв.м.): 305,9

Назначение: помещение здравоохранения

Год постройки: 1965

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер: 420875708101000014

Целевое назначение: земельный участок для
обслуживания здания водолечебницы и
котельной.

Площадь земельного участка га: 0,3106
(доля в праве 9/20)

Количество капитальных строений на
земельном участке: 1

Способ вовлечения: продажа

Начальная цена продажи: 1 базовая
величина



Условия продажи объектов:

для негосударственных юридических лиц и ИП:

осуществление покупателем предпринимательской деятельности с использованием приобретенного объекта и (или) построенных новых объектов в случае сноса приобретенного объекта либо отдельных объектов, входящих в состав приобретенного имущества, которые не могут быть использованы им для осуществления предпринимательской деятельности, в течение трех лет с момента начала ее осуществления;

начало осуществления покупателем предпринимательской деятельности – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи, или в случае реконструкции (капитального ремонта) объекта – с момента ввода объекта в эксплуатацию, и при условии проведения реконструкции (капитального ремонта) объекта в сроки, установленные проектной документацией;

запрет на отчуждение приобретенного объекта до выполнения покупателем условий договора купли-продажи.

Фельдшерско-акушерский пункт с принадлежностями

Адрес: Волковысский район, д. Вехотница, 47

Балансодержатель: Учреждение здравоохранения «Волковысская центральная районная больница», тел. 8(01512) 6 77 04



Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: 410/С-17416, 410С-30273

Общая площадь (кв.м.): 56,6

Назначение: специализированное
здравоохранения и предоставления
социальных услуг

Составные части: веранда, терраса, уборная,
сарай, забор дощатый решетчатый на
деревянных столбах, дворовое мощение

Год постройки: 1961

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер: 420876201601000068

Целевое назначение: для размещения объектов
здравоохранения и предоставления социальных
услуг

Площадь земельного участка га: 0,0802

Количество капитальных строений на
земельном участке: 3 здания, 2 сооружения

Способ вовлечения: продажа, в т.ч. физическим
лицам под жилье

Начальная цена продажи: 6 базовых величин



Изолированное помещение фельдшерско-акушерского пункта

Адрес: Волковыский район, д. Красный Груд, 12а

Балансодержатель: Учреждение здравоохранения «Волковысская центральная районная больница», г.Волковыск, ул.Социалистическая, 64, тел. 8(0152) 6 77 04



Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: 410/D-23878

Общая площадь (кв.м.): 94,9

Назначение: специализированное
здравоохранения и предоставления
социальных услуг

Составные части: веранда

Год постройки: 1985

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер: 420885902301000034

Целевое назначение: для размещения
объектов здравоохранения и
предоставления социальных услуг

Площадь земельного участка га: 0,1264

Способ вовлечения: продажав т.ч.
физическим лицам под жилье

Начальная цена продажи: 1 базовая
величина



Сельский клуб

Адрес: Волковысский район, д.Конюхи, ул.Центральная, 94

**Балансодержатель: Отдел культуры Волковысского райисполкома,
г.Волковыск, ул. Дзержинского, 3, тел. (801512) 4 50 48**



Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: 410/С-21752.

Общая площадь (кв.м.): 235,1

Назначение: здание специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения

Составные части: 3 пристройки, сарай, уборная, площадка.

Год постройки: 1958

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер: 420883704101000093

Целевое назначение: для размещения объектов культурно-просветительного и зрелищного назначения

Площадь земельного участка га: 0,0884

Способ вовлечения: продажа в т.ч. физическим лицам под жилье

Начальная цена продажи: 5 базовых величин

Сельский клуб

Адрес: Волковысский район, д. Богди, 49

Балансодержатель: Отдел культуры Волковысского райисполкома
г.Волковыск, ул. Дзержинского, 3, тел. 4 50 48



Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: 410/С-22484. Общая площадь (кв.м.): 355,5

Назначение: специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения. Год постройки: 1972

Сведения о земельном участке:

Кадастровый номер:
420882500601000039

Целевое назначение: для размещения объектов культурно-просветительного и зрелищного назначения

Площадь земельного участка га: 0,0815

Способ вовлечения: продажа, в т.ч. физическим лицам под жилье

Начальная цена продажи: 2 базовые величины



Условия продажи объектов:

для негосударственных юридических лиц и ИП:

осуществление покупателем предпринимательской деятельности с использованием приобретенного объекта и (или) построенных новых объектов в случае сноса приобретенного объекта либо отдельных объектов, входящих в состав приобретенного имущества, которые не могут быть использованы им для осуществления предпринимательской деятельности, в течение трех лет с момента начала ее осуществления;

начало осуществления покупателем предпринимательской деятельности – не позднее трех лет с даты заключения договора купли-продажи, или в случае реконструкции (капитального ремонта) объекта – с момента ввода объекта в эксплуатацию, и при условии проведения реконструкции (капитального ремонта) объекта в сроки, установленные проектной документацией;

запрет на отчуждение приобретенного объекта до выполнения покупателем условий договора купли-продажи.

для физических лиц:

реконструкция покупателем приобретенного объекта под жилое помещение и (или) для ведения личного подсобного хозяйства;

запрет на отчуждение приобретенного объекта до выполнения покупателем условий договора купли-продажи.

**Для получения более подробной информации
обращаться к балансодержателям или
в сектор по управлению госимуществом
управления экономики, торговли и услуг
Волковысского райисполкома
(г.Волковыск, ул. Дзержинского, 3, кабинет № 318),
телефон: (801512) 4 50 25**

**Информация о назначенных аукционах размещается
на официальном сайте Волковысского районного
исполнительного комитета в разделе
«Недвижимость. Аукционы»
<http://volkovysk.grodno-region.by>**