



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

15 мая 2024 г. № 339

О результатах кадастровой  
оценки земель

На основании пункта 4 статьи 105 Кодекса Республики Беларусь о земле Волковысский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить:

результаты кадастровой оценки земель, земельных участков города Волковыска в оценочных зонах по виду функционального использования земель «жилая многоквартирная зона» на 1 июля 2023 г. (прилагаются);

результаты кадастровой оценки земель, земельных участков городского поселка Красносельский в оценочных зонах по виду функционального использования земель «жилая многоквартирная зона» на 1 июля 2023 г. (прилагаются);

результаты кадастровой оценки земель, земельных участков городского поселка Россь в оценочных зонах по виду функционального использования земель «жилая многоквартирная зона» на 1 июля 2023 г. (прилагаются);

результаты кадастровой оценки земель, земельных участков сельских населенных пунктов Волковысского района в оценочных зонах по виду функционального использования земель «жилая многоквартирная зона» на 1 июля 2023 г. (прилагаются);

результаты кадастровой оценки земель, земельных участков, расположенных за пределами населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачных кооперативов Волковысского района, в оценочных зонах по виду функционального использования земель «жилая многоквартирная зона» на 1 июля 2023 г. (прилагаются).

2. Признать утратившим силу решение Волковысского районного исполнительного комитета от 18 мая 2020 г. № 333 «О кадастровой стоимости земель».

3. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в газете «Наш час».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель



М.М.Ситько

УТВЕРЖДЕНО

Решение

Волковысского районного  
исполнительного комитета

15.05.2024 № 339

РЕЗУЛЬТАТЫ

кадастровой оценки земель, земельных  
участков города Волковыска в оценочных  
зонах по виду функционального  
использования земель «жилая  
многоквартирная зона» на 1 июля 2023 г.

Номер оценочной зоны	Кадастровая стоимость 1 квадратного метра земель, земельных участков в оценочной зоне	
	в долларах США	в белорусских рублях
2312520001	22,80	69,12
2312520002	20,06	60,81
2312520003	17,68	53,60
2312520004	19,21	58,24
2312520005	23,19	70,30
2312520006	18,87	57,20
2312520007	19,93	60,42
2312520008	17,00	51,54
2312520009	13,77	41,74
2312520010	14,79	44,84
2312520011	16,66	50,50
2312520012	16,66	50,50
2312520013	13,43	40,71
2312520014	18,97	57,51
2312520015	14,97	45,38
2312520016	19,15	58,05
2312520017	15,00	45,47
2312520018	14,45	43,81
2312520019	13,43	40,71
2312520020	12,55	38,05
2312520021	14,11	42,77
2312520022	16,11	48,84
2312520023	12,41	37,62
2312520024	12,92	39,17
2312520025	14,45	43,81
2312520026	11,39	34,53
2312520027	10,03	30,41
2312520028	10,03	30,41
2312520029	11,22	34,01
2312520030	14,62	44,32
2312520031	13,94	42,26

*Сделано Р.В. Нелюбова*

УТВЕРЖДЕНО  
Решение  
Волковысского районного  
исполнительного комитета  
15.05.2024 № 339

## РЕЗУЛЬТАТЫ

кадастровой оценки земель, земельных участков  
городского поселка Красносельский в  
оценочных зонах по виду функционального  
использования земель «жилая многоквартирная  
зона» на 1 июля 2023 г.

Номер оценочной зоны	Кадастровая стоимость 1 квадратного метра земель, земельных участков в оценочной зоне	
	в долларах США	в белорусских рублях
2312521001	6,05	18,34
2312521002	6,61	20,04
2312521003	5,20	15,76
2312521004	5,64	17,10
2312521005	4,61	13,98
2312521006	6,60	20,01
2312521007	6,38	19,34
2312521008	6,74	20,43
2312521009	3,30	10,00
2312521010	4,67	14,16
2312521011	3,12	9,46
2312521012	3,47	10,52
2312521013	4,90	14,85

*Решение*



УТВЕРЖДЕНО  
Решение  
Волковысского районного  
исполнительного комитета  
15.05.2024 № 339

## РЕЗУЛЬТАТЫ

кадастровой оценки земель, земельных  
участков городского поселка Россь в  
оценочных зонах по виду функционального  
использования земель «жилая  
многоквартирная зона» на 1 июля 2023 г.

Номер оценочной зоны	Кадастровая стоимость 1 квадратного метра земель, земельных участков в оценочной зоне	
	в долларах США	в белорусских рублях
2312522001	6,97	21,13
2312522002	5,27	15,98
2312522003	4,96	15,04
2312522004	6,19	18,76
2312522005	5,16	15,64
2312522006	4,71	14,28
2312522007	5,51	16,70
2312522008	3,96	12,00
2312522009	9,42	28,56
2312522010	7,22	21,89
2312522011	3,74	11,34
2312522012	3,74	11,34
2312522013	2,89	8,76
2312522014	3,86	11,70
2312522015	3,12	9,46
2312522016	0,78	2,36

*Свиридов В. Новичко*

УТВЕРЖДЕНО

Решение

Волковысского районного  
исполнительного комитета

15.05.2024 № 339

РЕЗУЛЬТАТЫ

кадастровой оценки земель, земельных  
участков сельских населенных пунктов  
Волковысского района в оценочных зонах по  
виду функционального использования земель  
«жилая многоквартирная зона» на 1 июля  
2023 г.

Номер оценочной зоны	Кадастровая стоимость 1 квадратного метра земель, земельных участков в оценочной зоне		Описание оценочной зоны		
	в долларах США	в белорусских рублях	категория населенного пункта	наименование населенного пункта	наименование сельсовета
2312563001	3,09	9,37	агрогородок	Верейки	Верейковский
2312563002	1,68	5,09	агрогородок	Верейки	Верейковский
2312685001	1,69	5,12	агрогородок	Репля	Верейковский
2312685002	0,94	2,85	агрогородок	Репля	Верейковский
2312674001	0,51	1,55	деревня	Бурнево	Верейковский
2312675001	0,51	1,55	деревня	Ганосовцы	Верейковский
2312676001	0,61	1,85	деревня	Грибовцы	Верейковский
2312565001	0,58	1,76	деревня	Девятковцы	Верейковский
2312677001	0,61	1,85	деревня	Духовляны	Верейковский
2312566001	0,65	1,97	деревня	Ежевцы	Верейковский
2312567001	0,70	2,12	деревня	Емельяново	Верейковский
2312568001	0,92	2,79	деревня	Жарно	Верейковский
2312570001	0,73	2,21	деревня	Залучаны	Верейковский
2312573001	0,58	1,76	деревня	Злобовщина	Верейковский
2312576001	0,62	1,88	деревня	Кувеки	Верейковский
2312577001	0,55	1,67	деревня	Кузьмичи	Верейковский
2312579001	0,82	2,49	деревня	Львовка	Верейковский
2312678001	0,64	1,94	деревня	Мартьяновцы	Верейковский
2312580001	0,77	2,33	деревня	Матейковщина	Верейковский
2312679001	0,58	1,76	деревня	Мештуны	Верейковский
2312581001	0,86	2,61	деревня	Мотьковцы	Верейковский
2312582001	0,64	1,94	деревня	Никоновцы	Верейковский
2312680001	0,49	1,49	деревня	Новики	Верейковский
2312681001	0,61	1,85	деревня	Новосады	Верейковский
2312682001	0,58	1,76	деревня	Новоселки	Верейковский

*В. В. Меленко*



Номер оценочной зоны	Кадастровая стоимость 1 квадратного метра земель, земельных участков в оценочной зоне		Описание оценочной зоны		
	в долларах США	в белорусских рублях	категория населенного пункта	наименование населенного пункта	наименование сельсовета
2312683001	0,52	1,58	деревня	Петрашевцы	Верейковский
2312584001	0,65	1,97	деревня	Полошки	Верейковский
2312684001	0,51	1,55	деревня	Почуйки	Верейковский
2312585001	0,61	1,85	деревня	Седейки	Верейковский
2312686001	0,55	1,67	деревня	Сугаки	Верейковский
2312588001	0,74	2,24	деревня	Трумпы	Верейковский
2312599001	2,14	6,49	агрогородок	Войтковичи	Волковысский
2312599002	1,66	5,03	агрогородок	Войтковичи	Волковысский
2312617001	1,92	5,82	агрогородок	Рупейки	Волковысский
2312593001	0,82	2,49	деревня	Александровка	Волковысский
2312594001	0,75	2,27	деревня	Баки	Волковысский
2312595001	1,74	5,27	деревня	Баченцы 1	Волковысский
2312596001	1,77	5,37	деревня	Баченцы 2	Волковысский
2312597001	0,78	2,36	деревня	Белявщина	Волковысский
2312598001	2,84	8,61	деревня	Бискупцы	Волковысский
2312598002	2,07	6,28	деревня	Бискупцы	Волковысский
2312601001	1,50	4,55	деревня	Дружная	Волковысский
2312602001	2,39	7,25	деревня	Задворенцы	Волковысский
2312603001	1,17	3,55	деревня	Залешаны	Волковысский
2312604001	3,16	9,58	деревня	Замковая	Волковысский
2312605001	0,82	2,49	деревня	Каменица	Волковысский
2312609001	1,93	5,85	деревня	Лесняки	Волковысский
2312610001	1,27	3,85	деревня	Малая Лапеница	Волковысский
2312610002	1,13	3,43	деревня	Малая Лапеница	Волковысский
2312611001	0,78	2,36	деревня	Митрони	Волковысский
2327438001	3,50	10,61	деревня	Новые Хатьковцы	Волковысский
2312615001	1,66	5,03	деревня	Ошмянцы	Волковысский
2312616001	1,04	3,15	деревня	Пасеки	Волковысский
2312618001	1,24	3,76	деревня	Хатьковцы	Волковысский
2312619001	1,19	3,61	деревня	Яново	Волковысский
2312620001	1,74	5,27	деревня	Ясеновица	Волковысский
2312614001	1,02	3,09	хутор	Озериско	Волковысский
2312624001	1,93	5,85	агрогородок	Волпа	Волповский
2312624002	1,43	4,34	агрогородок	Волпа	Волповский
2312622001	0,65	1,97	деревня	Александровка	Волповский
2312623001	0,55	1,67	деревня	Бобры	Волповский
2312625001	0,77	2,33	деревня	Гледневичи	Волповский
2312626001	0,64	1,94	деревня	Длугополь	Волповский

*С. В. Меленко*



Номер оценочной зоны	Кадастровая стоимость 1 квадратного метра земель, земельных участков в оценочной зоне		Описание оценочной зоны		
	в долларах США	в белорусских рублях	категория населенного пункта	наименование населенного пункта	наименование сельсовета
2312627001	0,62	1,88	деревня	Замостьяны	Волповский
2312628001	0,93	2,82	деревня	Ковали	Волповский
2312629001	0,64	1,94	деревня	Половки	Волповский
2312630001	0,68	2,06	деревня	Тупичаны	Волповский
2312633001	3,10	9,40	агрогородок	Гнезно	Гнезновский
2312633002	1,87	5,67	агрогородок	Гнезно	Гнезновский
2312632001	1,29	3,91	деревня	Андреевичи	Гнезновский
2312634001	1,52	4,61	деревня	Голынка	Гнезновский
2312635001	2,01	6,09	деревня	Костевичи	Гнезновский
2312709001	0,73	2,21	деревня	Куколки	Гнезновский
2312710001	0,97	2,94	деревня	Лесники	Гнезновский
2312636001	1,31	3,97	деревня	Мстибово	Гнезновский
2312712001	0,85	2,58	деревня	Огородники	Гнезновский
2312713001	0,85	2,58	деревня	Олекшицы	Гнезновский
2312715001	1,55	4,70	деревня	Родники	Гнезновский
2312715002	1,29	3,91	деревня	Родники	Гнезновский
2312718001	0,71	2,15	деревня	Тальковцы	Гнезновский
2312637001	1,88	5,70	деревня	Тимохи	Гнезновский
2312720001	0,83	2,52	деревня	Шустики	Гнезновский
2312638001	2,16	6,55	деревня	Яныши	Гнезновский
2312639001	0,98	2,97	деревня	Яриловка	Гнезновский
2312647001	2,02	6,12	агрогородок	Матвеевцы	Изабелинский
2312647002	1,24	3,76	агрогородок	Матвеевцы	Изабелинский
2312641001	0,75	2,27	деревня	Богди	Изабелинский
2312642001	0,71	2,15	деревня	Боубли	Изабелинский
2312643001	1,02	3,09	деревня	Дрогичаны	Изабелинский
2312644001	0,75	2,27	деревня	Ельцевщина	Изабелинский
2312645001	1,02	3,09	деревня	Жорновка	Изабелинский
2312646001	2,50	7,58	деревня	Изабелин	Изабелинский
2312646002	1,56	4,73	деревня	Изабелин	Изабелинский
2312648001	0,78	2,36	деревня	Низянки	Изабелинский
2312649001	0,78	2,36	деревня	Низяны	Изабелинский
2312650001	0,78	2,36	деревня	Павловщина	Изабелинский
2312651001	0,99	3,00	деревня	Романовка	Изабелинский
2312654001	0,78	2,36	деревня	Трунцы	Изабелинский
2312655001	1,01	3,06	деревня	Улезлы	Изабелинский
2312656001	0,98	2,97	деревня	Хоружанцы	Изабелинский
2312657001	0,71	2,15	деревня	Хоружево	Изабелинский
2312652001	1,20	3,64	хутор	Рунги	Изабелинский
2327439001	2,19	6,64	агрогородок	Юбилейный	Красносельский

*Ведущий С. В. Нелешо*



Номер оценочной зоны	Кадастровая стоимость 1 квадратного метра земель, земельных участков в оценочной зоне		Описание оценочной зоны		
	в долларах США	в белорусских рублях	категория населенного пункта	наименование населенного пункта	наименование сельсовета
2327439002	1,29	3,91	агрогородок	Юбилейный	Красносельский
2312600001	0,88	2,67	деревня	Грицки	Красносельский
2312524001	1,34	4,06	деревня	Загоры	Красносельский
2312525001	0,97	2,94	деревня	Карповцы	Красносельский
2312606001	1,29	3,91	деревня	Колядичи	Красносельский
2312607001	0,93	2,82	деревня	Кукути	Красносельский
2312608001	1,02	3,09	деревня	Кутники	Красносельский
2312526001	0,84	2,55	деревня	Миневщина	Красносельский
2312612001	0,93	2,82	деревня	Моисеевичи	Красносельский
2312527001	0,97	2,94	деревня	Мосток	Красносельский
2312528001	2,77	8,40	деревня	Мочулино	Красносельский
2312613001	1,16	3,52	деревня	Неверовичи	Красносельский
2312529001	1,11	3,36	деревня	Новоселки	Красносельский
2312530001	0,86	2,61	деревня	Погораны	Красносельский
2312531001	1,41	4,27	деревня	Подроссь	Красносельский
2312532001	1,44	4,37	деревня	Пятаки	Красносельский
2312533001	1,43	4,34	деревня	Теолин	Красносельский
2312668001	1,71	5,18	агрогородок	Подороск	Подоросский
2312668002	1,14	3,46	агрогородок	Подороск	Подоросский
2312659001	0,82	2,49	деревня	Великое Село	Подоросский
2312660001	0,82	2,49	деревня	Верусино	Подоросский
2312661001	0,82	2,49	деревня	Гольшки	Подоросский
2312662001	0,72	2,18	деревня	Губчицы	Подоросский
2312663001	0,83	2,52	деревня	Дубичи	Подоросский
2312664001	0,62	1,88	деревня	Дубровники	Подоросский
2312665001	1,14	3,46	деревня	Конюхи	Подоросский
2312665002	0,98	2,97	деревня	Конюхи	Подоросский
2312666001	0,69	2,09	деревня	Краски	Подоросский
2312667001	0,78	2,36	деревня	Омшары	Подоросский
2312669001	0,62	1,88	деревня	Севашки	Подоросский
2312670001	0,66	2,00	деревня	Сидельники	Подоросский
2312671001	0,65	1,97	деревня	Старинки	Подоросский
2312672001	0,71	2,15	деревня	Шамбелин	Подоросский
2312540001	1,87	5,67	агрогородок	Дубовцы	Росский
2312540002	1,30	3,94	агрогородок	Дубовцы	Росский
2312544001	1,41	4,27	агрогородок	Ендриховцы	Росский
2312535001	0,58	1,76	деревня	Андруши	Росский
2312536001	0,62	1,88	деревня	Боблово	Росский
2312537001	0,62	1,88	деревня	Бойдаты	Росский
2312538001	1,05	3,18	деревня	Вехотница	Росский

*Виде С. В. Мелешич*



Номер оценочной зоны	Кадастровая стоимость 1 квадратного метра земель, земельных участков в оценочной зоне		Описание оценочной зоны		
	в долларах США	в белорусских рублях	категория населенного пункта	наименование населенного пункта	наименование сельсовета
2312539001	1,39	4,21	деревня	Даниловцы	Росский
2312541001	1,08	3,27	деревня	Дулевцы	Росский
2312541002	0,86	2,61	деревня	Дулевцы	Росский
2312542001	1,25	3,79	деревня	Дыхновичи	Росский
2312543001	0,57	1,73	деревня	Дятловичи	Росский
2312545001	0,62	1,88	деревня	Заречаны	Росский
2312546001	1,35	4,09	деревня	Зенчики	Росский
2312547001	0,75	2,27	деревня	Коты	Росский
2312548001	0,65	1,97	деревня	Кривоносковцы	Росский
2312549001	1,28	3,88	деревня	Лозы	Росский
2312550001	0,58	1,76	деревня	Мильковцы	Росский
2312551001	0,58	1,76	деревня	Мислюки	Росский
2312552001	0,75	2,27	деревня	Новики	Росский
2312553001	0,96	2,91	деревня	Новое Село	Росский
2312554001	0,65	1,97	деревня	Огородники	Росский
2312555001	0,87	2,64	деревня	Ольхово	Росский
2312556001	0,54	1,64	деревня	Пасынки	Росский
2312557001	1,60	4,85	деревня	Плебановцы	Росский
2312558001	1,06	3,21	деревня	Скрибово	Росский
2312559001	1,33	4,03	деревня	Станковцы	Росский
2312560001	2,74	8,31	деревня	Студенец	Росский
2312561001	1,21	3,67	деревня	Шовки	Росский
2312701001	3,01	9,12	агродорожок	Субочи	Субочский
2312693001	1,13	3,43	деревня	Большие Озеранки	Субочский
2312688001	1,36	4,12	деревня	Вишневицы	Субочский
2312564001	0,89	2,70	деревня	Готевичи	Субочский
2312569001	0,71	2,15	деревня	Жиновцы	Субочский
2312571001	0,81	2,46	деревня	Занцевичи	Субочский
2312574001	0,85	2,58	деревня	Зубовщина	Субочский
2312689001	1,90	5,76	деревня	Колонтаи	Субочский
2312690001	2,53	7,67	деревня	Косино	Субочский
2312575001	1,11	3,36	деревня	Красный Груд	Субочский
2312578001	0,95	2,88	деревня	Куропаты	Субочский
2312691001	2,12	6,43	деревня	Личицы	Субочский
2312694001	1,09	3,30	деревня	Малые Озеранки	Субочский
2312692001	1,35	4,09	деревня	Манчели	Субочский
2327479001	3,89	11,79	деревня	Новая Ятвезь	Субочский
2327479002	2,48	7,52	деревня	Новая Ятвезь	Субочский
2312696001	1,25	3,79	деревня	Ораны	Субочский

*С. В. Мелешко*

Номер оценочной зоны	Кадастровая стоимость 1 квадратного метра земель, земельных участков в оценочной зоне		Описание оценочной зоны		
	В долларах США	В белорусских рублях	категория населенного пункта	наименование населенного пункта	наименование сельсовета
2312697001	1,18	3,58	деревня	Островчицы	Субочский
2312698001	2,74	8,31	деревня	Пекари	Субочский
2312698002	2,23	6,76	деревня	Пекари	Субочский
2312583001	0,97	2,94	деревня	Пожарки	Субочский
2312699001	1,22	3,70	деревня	Селяхи	Субочский
2312700001	1,71	5,18	деревня	Скураты	Субочский
2312586001	0,95	2,88	деревня	Славики	Субочский
2312587001	0,68	2,06	деревня	Терешки	Субочский
2312702001	1,30	3,94	деревня	Шандры	Субочский
2312589001	0,96	2,91	деревня	Шнипово	Субочский
2312590001	0,93	2,82	деревня	Шулейки	Субочский
2312703001	4,63	14,04	деревня	Ятвезь	Субочский
2312719001	2,51	7,61	агрогородок	Шиловичи	Шиловичский
2312719002	1,54	4,67	агрогородок	Шиловичи	Шиловичский
2312705001	0,71	2,15	деревня	Бегени	Шиловичский
2312706001	0,81	2,46	деревня	Бердики	Шиловичский
2312707001	0,78	2,36	деревня	Бобыли	Шиловичский
2312708001	0,71	2,15	деревня	Зиневцы	Шиловичский
2312711001	0,94	2,85	деревня	Меловцы	Шиловичский
2312714001	0,75	2,27	деревня	Пятчицы	Шиловичский
2312716001	0,65	1,97	деревня	Семеново	Шиловичский
2312717001	0,71	2,15	деревня	Снопки	Шиловичский
2312721001	0,82	2,49	деревня	Яновичи	Шиловичский

*Вилі С. В. Мелеа*



УТВЕРЖДЕНО  
Решение  
Волковысского районного  
исполнительного комитета

15.05.2024 № 339

РЕЗУЛЬТАТЫ

кадастровой оценки земель, земельных участков расположенных за пределами населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачных кооперативов Волковысского района, в оценочных зонах по виду функционального использования земель «жилая многоквартирная зона» на 1 июля 2023 г.

Номер оценочной зоны	Кадастровая стоимость 1 квадратного метра земель, земельных участков в оценочной зоне		Наименование сельсовета
	в долларах США	в белорусских рублях	
2312562001	0,58	1,76	Верейковский
2312592001	1,49	4,52	Волковысский
2312592002	1,24	3,76	Волковысский
2312592003	0,75	2,27	Волковысский
2312621001	0,65	1,97	Волповский
2312631001	1,34	4,06	Гнезновский
2312631002	0,78	2,36	Гнезновский
2312640001	0,81	2,46	Изабелинский
2328023001	1,07	3,24	Красносельский
2328023002	0,86	2,61	Красносельский
2312658001	0,60	1,82	Подоросский
2328024001	0,89	2,70	Росский
2328024002	0,74	2,24	Росский
2312687001	1,53	4,64	Субочский
2312687002	1,01	3,06	Субочский
2312687003	0,70	2,12	Субочский
2312704001	0,77	2,33	Шиловичский

*Решение В. Мелексо*