

Инвестиционное предложение:

Организация производства пиротехнических изделий (иного производства) в районе городского поселка Россь и деревни Студенец Волковысского района Гродненской области

<p>Описание инвестиционного предложения, его характеристика</p>	<p>Инвестиционное предложение предполагает организацию производства пиротехнических изделий либо иного производства на базе объектов недвижимого имущества бывшего военного городка в районе г.п. Россь и д. Студенец Волковысского района. Производственная мощность зависит от масштабов проекта.</p>
<p>Общая информация об инвестиционном предложении</p>	<p>Предлагаются две инвестиционных площадки: 1-я (комплекс объектов недвижимости № 6): для организации производства может планироваться использование имеющихся 7 капитальных строений бывшего военного городка № 8 (площадь капитальных строений 1,24 тысячи кв. м.). 2-я (комплекс объектов недвижимости № 7): для организации производства может планироваться использование имеющихся 2-х капитальных строений бывшего военного городка № 8 (площадь капитальных строений 1,17 тысячи кв. м.). Имущество находится в собственности Волковысского района, предлагается на продажу на аукционах с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине.</p>
<p>Продукция, планируемая к выпуску</p>	<p>пиротехнические изделия (салюты, фестивальные шары, фейерверки, фонтаны, петарды, бенгальские свечи, батареи салютов и др.)</p>
<p>Инвестиционная площадка (Приложение А)</p>	<p>1-я площадка расположена в районе г.п. Россь Волковысского района (планируемый землеотвод составляет ~ 7,4 га). Наличие коммуникаций: газоснабжение ~ 1 км до газопровода высокого давления диаметром 159 мм; электроснабжение ~ 2 км до ПС-110 кВ (требуется реконструкция), ~17 км до подстанции «Россь» 330 кВ; водоснабжение ~ 1 км (4300 м.куб./сут.); водоотведение ~ 1 км (диаметр 150-200 мм)</p>

целесообразно строительство КНС;
расстояние до автомобильной дороги Р-44 «Гродно-Ружаны-Ивацевичи» ~ 4 км;
расстояние до ж/д станции «Россь» ~ 5 км.
Координаты:

Х	У
5896972.050000001	1212032.5599999996
5896976.4004999995	1212028.2567999996
5897068.9399999995	1212114.9000000004
5897081.109999999	1212119.71
5897091.039999999	1212140.9000000004
5897099.1899999995	1212137.9699999997
5897223.07	1212086.7800000003
5897363.0600000005	1212445.7599999998
5897187.890000001	1212510.7000000002
5897052.050000001	1212176.4500000002
5897043.6899999995	1212151.5700000003
5897081.85	1212136.13
5897074.210000001	1212124.79

2-я площадка расположена в районе д. Студенец Волковысского района (планируемый землеотвод составляет ~ 1,8 га).

Наличие коммуникаций:

газоснабжение ~ 1,5 км до газопровода высокого давления диаметром 159 мм;

электроснабжение ~ 1,5 км до ПС-110 кВ (требуется реконструкция), ~19 км до подстанции «Россь» 330 кВ;

водоснабжение ~ 2 км (4300 м.куб./сут.);

водоотведение ~ 2 км (диаметр 150-200 мм) (целесообразно строительство КНС);

расстояние до автомобильной дороги Р-44 «Гродно-Ружаны-Ивацевичи» ~ 0,4 км;

расстояние до ж/д станции «Россь» ~ 4 км.

Координаты:

Х	У
5898922.85	1213845.62
5898923.99	1213942.7000000002
5898972.3100000005	1213964.62
5898961.66	1213990.0199999996

	5898907.039999999 1213982.62 5898817.460000001 1213792.0199999996 5898802.76 1213791.08 5898802.779999999 1213778.21 5898801.890000001 1213770.4000000004 5898802.9 1213730.54 5898902.550000001 1213741.6900000004 5898901.539999999 1213749.62 5898910.220000001 1213795.7999999998
Сырьевое обеспечение	Компоненты для производства пиротехнических изделий будут импортироваться в Республику Беларусь из-за рубежа
Краткая характеристика рынка	Целевыми рынками сбыта продукции являются рынки стран СНГ и Евросоюза
Контакты	Волковысский районный исполнительный комитет 231900, г. Волковыск, ул. Дзержинского, 3 Заместитель председателя Серый Василий Николаевич тел.: +375 1512 51325 факс: +375 1512 51356 e-mail: economy@volkovysk.gov.by

Приложение А

Площадка 1



Площадка 2



