

Инвестиционное предложение (комплекс объектов сельского дома культуры деревне Мочулино)

1. Общая информация о недвижимом имуществе		
Наименование	Комплекс объектов сельского дома культуры, (6 объектов недвижимости: 1 здание, 5 сооружений): 410/С-21751 (сельский дом культуры с подвалом и двумя террасами– кирпичное, 1984 г.п., 2 этажа, общ. S – 1565,5 кв.м, кровля – рулонная); 410/С-22211 (площадка– асфальтобетон, 642,3 кв.м; дорожка – асфальтобетон, 107,9 кв.м; дорожки – бетон, 14,2 и 36,6 кв.м; бордюр – ж/б, 101,7 м); 410/С-22485 (кабельная линия электропередач – кабель АВВГ 3х50+1х16, 82,2х2 м); 410/С-30772 (наружная водопроводная сеть – трубы сталь, 10,8 м); 410/С-30773 (наружная сеть канализации– трубы керамика, 93,9 м; чугун, 17,0 м); 410/С-30771 (наружная тепловая сеть – трубы сталь, 79,0х2 м).	
Общая площадь (м ²)	1565,50	
Местоположение	Область	Гродненская область
	Район	Волковысский район
	Город	-
	Адрес	Красносельский сельсовет, деревня Мочулино, улица Советская,7
Возможные направления использования	Промышленность, логистика, торговля, услуги, смешанная	
Способы предоставления объекта недвижимости	Продажа	
Площадь земельного участка (га)	0,3449 га (под застройкой)	
Срок аренды и начальная стоимость (если участок предоставляется по результатам аукциона)	Срок аренды земельного участка – по 1 ноября 2073 г.	
Землепользователи и виды земель, из которых предусматривается изъятие	-	
Сформирован/не сформирован (есть ли кадастровый номер)	420885705601000184	
Ограничения по использованию земельного участка	Водоохранная зона реки, водоема на площади 0,3449 га	
Наличие градостроительного паспорта	-	
2. Инженерная инфраструктура		
	Расстояние от объекта, км	Описание (свободные мощности, объем и т.д.)
Электроснабжение	есть	кабельная линия электропередач – кабель АВВГ 3х50+1х16, 82,2х2 м
Отопление (тепловые сети)	есть	наружная тепловая сеть – трубы сталь, 79,0х2 м
Водоснабжение	есть	наружная водопроводная сеть – трубы сталь, 10,8 м
Канализация	есть	наружная сеть канализации– трубы керамика, 93,9 м; чугун, 17,0 м
Газоснабжение	-	-

3. Логистика

	Расстояние от объекта, км	Наименование
Автомагистраль	2 км	Р44 Гродно-Ружаны-Ивацевичи
Аэропорт	265 км	аэропорт «Минск-1»
Железная дорога	9 км	железнодорожная станция «Россь»

4. Обременения

Водоохранная зона	Водоохранная зона реки, водоема на площади 0,3449 га	
Историческая ценность	-	
Расселение жильцов	-	
Вынос инженерных сетей	-	
Иное	-	

5. Контактная информация

Контактное лицо (должность)	Шубина Елена Владимировна, заведующий сектором по управлению госимуществом управления экономики, торговли и услуг Волковысского районного исполнительного комитета	
Телефон	8 01512 5 13 44	
Факс	8 01512 5 13 44	
Электронный адрес	nedv@volkovysk.gov.by	

план участка

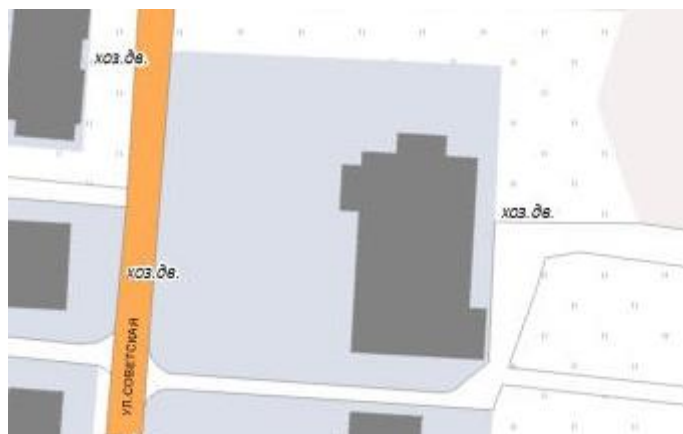


фото участка (объекта недвижимости)



Карта

