

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Гродненского областного исполнительного комитета

Н.А. Гуламова


(подпись) _____
23.01.2026 г.

УТВЕРЖДЕНО

Решение Волковьисского районного исполнительного комитета

от 29 января 2026 г. № 51

ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА
капитального ремонта жилищного фонда по
Волковьисскому району на 2026–2030 годы

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
город Волковьис, улица Аллейная, дом 21	1947	2	дерево	364,0	-	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковьис, улица Боричевского, дом 18	1989	5	кирпич	2123,7	2009 год - ремонт подъездов, 2011, 2014 годы - утепление торцов, 2013 год - капитальный ремонт кровли	2029	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
город Волковск, улица Боричевского, дом 18А	1990	5	кирпич	1023,00	2009 год - ремонт подъездов, 2013 год - капитальный ремонт кровли	2029	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Боричевского, дом 24	1992	5	кирпич	3125,90	2005, 2006 годы - капитальный ремонт кровли	2029	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Боричевского, дом 44	1990	5	панель	3406,00	2005 год - капитальный ремонт кровли (п.3-6); 2008 год - капитальный ремонт кровли (п.1-2)	2026	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Горбатова, дом 11	1981	5	кирпич	5424,00	2000 год - капитальный ремонт кровли; 2004 год - ремонт подъездов 1-2; 2005 год - капитальный ремонт подъездов 3-8; 2016 год - утепление торцов; 2017 год - капитальный ремонт кровли козырьков	2029	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
город Волковск, улица Горбатова, дом 15	1987	9	панель	2135,00	2009 год - ремонт подъездов; 2016 год - капитальный ремонт лифта	2026	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Горбатова, дом 41	1986	5	панель	2228,00	2010 год - капитальный ремонт кровли	2026	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Зенитчиков, дом 48	1988	5	кирпич	2212,30	-	2026	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Калинина, дом 7	1982	5	кирпич	2792,00	2012 год - капитальный ремонт кровли	2030	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Котовского, дом 8	1990	5	кирпич	2038,00	2009 год - капитальный ремонт кровли	2029	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Ленина, дом 8	1961	4	кирпич	1948,00	-	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Новые Борки, дом 10	1960	3	кирпич	926,40	2007 год - капитальный ремонт кровли; 2008 год - ремонт фасадов	2029	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
город Волковск, улица Новые Борки, дом 13	1961	2	кирпич	299,0	2008 год - ремонт фасада	2026	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Новые Борки, дом 17	1971	3	кирпич	1036,9	2014 год - капитальный ремонт кровли	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Новые Борки, дом 21	1976	4	кирпич	496,00	2011 год - капитальный ремонт кровли; 2012 год - ремонт лестничной площадки	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Новые Борки, дом 29 (общезитие)	1989	3	кирпич	1205,7	-	2026	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Октябрьская, дом 46	1957	2	кирпич	599,3	2004 год - замена шиферной кровли	2030	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Октябрьская, дом 48	1940	1	дерево	391,80	-	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
город Волковск, улица Октябрьская, дом 54	1957	2	кирпич	492,50	2004 год - замена шиферной кровли; 2006 год - ремонт фасада	2029	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Панковой, дом 25	1975	5	панель	3042,00	2007 год - капитальный ремонт кровли, благоустройство дворовой территории	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Панковой, дом 55	1993	9	панель	2149,00	-	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Первомайская, дом 4	1963	3	кирпич	960,00	-	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Советская, дом 5	1958	3	кирпич	1125,00	-	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Советская, дом 19	1979	5	панель	4094,00	2001 год - капитальный ремонт кровли; 2012 год - благоустройство дворовой территории с	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
					устройством автостоянки и установкой детской игровой площадки		
город Волковск, улица Социалистическая, дом 6	1979	5	панель	2672,00	2013 год - капитальный ремонт кровли, тепловая модернизация	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Социалистическая, дом 16	1972	5	панель	3814,00	2006 год - капремонт кровли	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Социалистическая, дом 20	1973	4	панель	2131,00	2008 год - капитальный ремонт кровли	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
город Волковск, улица Калиновского, дом 4	1997	5	панель	2200,40	-	2029	капитальный ремонт кровли, замена заполнения оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях
город Волковск, улица Калиновского, дом 8	1997	5	панель	2212,40	-	2028	капитальный ремонт кровли, замена заполнения оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
город Волковск, улица Ф.Скорины, дом 19	1997	5	панель, кирпич	2905,5	-	2027	капитальный ремонт кровли, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях
город Волковск, улица Ф.Скорины, дом 25	1998	9	панель, кирпич	2052,0	-	2027	капитальный ремонт кровли, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях
городской поселок Красносельский, улица Кирова, дом 3	1959	2	кирпич	439,70	-	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Кирова, дом 5	1959	2	кирпич	443,60	-	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Кирова, дом 7	1959	2	кирпич	441,80	-	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Победы, дом 34	1910	2	кирпич	390,60	-	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
городской поселок Красносельский, улица Победы, дом 40	1940	3	кирпич	1033,10	-	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Пролетарская, дом 4	1956	2	кирпич	380,80	-	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Пролетарская, дом 6	1956	2	кирпич	378,10	-	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Рябиновая, дом 3 (общежитие)	1973	5	панель	3297,50	-	2026	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Рябиновая, дом 8	1981	5	панель	2570,50	-	2026	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Строителей, дом 4	1974	5	панель	3927,30	2013 год - тепловая модернизация	2030	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Строителей, дом 8	1989	5	кирпич	3722,90	2011 год - капитальный ремонт кровли	2030	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
городской поселок Красносельский, улица Строителей, дом 10	1989	5	панель	6011,30	-	2026	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Школьная, дом 11	1956	2	кирпич	364,40	-	2026	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Школьная, дом 14	1958	2	кирпич	437,70	-	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Школьная, дом 15	1954	2	кирпич	884,50	-	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Школьная, дом 16	1958	2	кирпич	448,20	-	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Школьная, дом 21	1959	1	кирпич	356,70	-	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Красносельский, улица Школьная, дом 23	1959	1	кирпич	347,80	-	2029	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
городской поселок Красносельский, улица Школьная, дом 25	1959	1	кирпич	352,20	-	2030	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Россь, улица Матросова, дом 4	1989	5	панель	3426,20	-	2030	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Россь, улица Привокзальная, дом 46	1962	2	кирпич	291,20	-	2029	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Россь, улица Шевякова, дом 3	1952	2	кирпич	187,30	-	2030	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Россь, улица Шевякова, дом 6	1963	2	кирпич	623,10	2016 год - капитальный ремонт кровли	2030	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Россь, улица Шевякова, дом 19	1947	2	кирпич	541,30	2009 год - капитальный ремонт кровли	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Россь, улица Шевякова, дом 21	1947	2	кирпич	534,60	2009 год - капитальный ремонт кровли	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
городской поселок Россь, улица Швякова, дом 23	1947	2	кирпич	533,60	2009 год - капитальный ремонт кровли	2028	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Россь, улица Энгельса, дом 27	1946	2	кирпич	381,30	-	2026	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
городской поселок Россь, улица Энгельса, дом 30	1958	2	кирпич	208,00	-	2027	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей
деревня Теолин, улица Крыничная, дом 8	1956	1	кирпич	86,3	-	2029	капитальный ремонт: общестроительные работы, замена инженерных сетей

Заместитель председателя Волковьского районного исполнительного комитета

А.Ю.Клусов

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Волковьского районного исполнительного комитета

Э.А.Марковская