

Рэспубліка Беларусь

ВАЎКАВЫСКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ
Ваўкавыскі раённы савет па развіццю
прадпрымальніцтва

Республика Беларусь

ВОЛКОВЫССКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
Волковысский районный совет по
развитию предпринимательства

Протокол № 1
заседания Волковысского районного Совета
по развитию предпринимательства

21 января 2026 г.

г. Волковыск

Председательствовал:

Андрушкевич
Татьяна Викторовна

– заместитель председателя
Волковысского районного
исполнительного комитета

Присутствовали:

Апанович
Галина Яковлевна
Латушко
Евгений Евгеньевич

– директор открытого акционерного
общества «Аэлига Люкс»
– учредитель, директор общества с
ограниченной ответственностью
«Рубенс»

Литовка
Олег Владимирович
Пилюк
Михаил Федорович
Проход
Надежда Борисовна

– индивидуальный предприниматель
– директор открытого акционерного
общества «Контакт»
– директор центра поддержки
предпринимательства, общества с
ограниченной ответственностью
«Бухгалтерское агентство БухСервис»

Шиманчук
Ольга Владимировна
Моржало Александр
Чеславович
Пликус Наталья
Геннадьевна

– индивидуальный предприниматель
– индивидуальный предприниматель
– заведующий сектором по регистрации
субъектов хозяйствования и
предпринимательству управления
экономики, торговли и услуг
Волковысского райисполкома,
секретарь совета по развитию
предпринимательства

Приглашены:

Серый В.Н. – начальник управления экономики, торговли и услуг
Волковысского райисполкома;

Шубина Е.В. – заведующий сектором по управлению
госимуществом управления экономики, торговли и услуг Волковысского
райисполкома;

Урбанович С.Н. – главный специалист отдела культуры
Волковысского райисполкома.

Повестка дня:

Рассмотрение проекта Указа Президента Республики Беларусь «Аб удасканаленні заканадаўства па пытаннях аховы гісторыка-культурнай спадчыны», палажэння аб парадку ажыццяўлення адлічэння за прадпрымальніцкую дзейнасць, якая аказвае непасрэднае ўздзеянне на гісторыка-культурную каштоўнасць, утвэржаемага вышэйказаным проектом Указа Президента Республики Беларусь (далее – Положение).

Выступили:

Шиманчук О.В. – высказала мнение об уменьшении значения коэффициентов, которые учитывают место нахождения историко-культурной ценности (пункт 8.1 и 8.2 Положения) для городов районного подчинения и для сельских населенных пунктов, чтобы в сумме с коэффициентом, который учитывает категорию историко-культурной ценности, их значение не превышало 1,0. Так как в настоящее время, в рамках действующего Указа Президента Республики Беларусь № 527 от 18 октября 2007 г. «Аб некаторых пытаннях аховы гісторыка-культурнай спадчыны» размер отчисления индивидуальным предпринимателем за 50 кв.м используемого помещения за 2024 год составил 300 рублей, а при расчете данного отчисления в рамках Положения составит более 2000 рублей.

Иные присутствующие члены Совета по развитию предпринимательства высказали мнение о том, что пункты 2, 3 и 8 Положения находятся в несогласованности между собой и содержат несправедливые подходы.

Так, пункт 2 Положения содержит основания для уплаты отчислений – это одновременное наличие следующих факторов:

- предпринимательская деятельность;
- непосредственное воздействие от предпринимательской деятельности на историко-культурную ценность либо территорию историко-культурной ценности.

Пункт 3 Положения содержит определения, что относится к непосредственному воздействию предпринимательской деятельности на историко-культурную ценность либо территорию историко-культурной ценности, в том числе установка и размещение нестационарных объектов торговли и нестационарных объектов общественного питания, создание парковочных мест и подъездов для автомобильного транспорта на территории земельного участка землепользования.

При этом осуществление производственной деятельности непосредственно на объекте историко-культурной ценности фактором непосредственного воздействия предпринимательской деятельности на историко-культурную ценность либо территорию историко-культурной ценности не является.

Определения нестационарного объекта общественного питания и нестационарного торгового объекта содержатся в подпунктах 1.10 и 1.11 пункта 1 статьи 1 Закона Республики Беларусь от 8 января 2014 г. № 128-З соответственно.

Так, нестационарный объект общественного питания – объект общественного питания, представляющий собой временную конструкцию, не являющуюся капитальным строением (зданием, сооружением), изолированным помещением или их частями, вне зависимости от присоединения или не присоединения к инженерным коммуникациям;

нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временную конструкцию, не являющуюся капитальным строением (зданием, сооружением), изолированным помещением или их частями, вне зависимости от присоединения или не присоединения к инженерным коммуникациям, а также палатка, тележка, лоток, корзина, торговый автомат и иное приспособление.

В связи с отсутствием признаков капитальности, размещение нестационарных торговых объектов либо нестационарных объектов общественного питания в местах, не препятствующих восприятию историко-культурной ценности и ее территории, не только не оказывает непосредственного воздействия предпринимательской деятельности на историко-культурную ценность, но и способствует развитию их туристической привлекательности.

Заложенный в пункте 8 Положения в формулы алгоритм расчета ежегодного отчисления является несправедливым, так как с увеличением площади нестационарного объекта общественного питания или нестационарного торгового объекта сумма ежегодного отчисления по отношению к «стоимости» одного квадратного метра уменьшается, что ставит в неравные условия правообладателей историко-культурных ценностей (их территорий), будет неблагоприятно влиять на потребителей таких услуг в объектах с небольшими площадями.

РЕШИЛИ:

Предложенные проектом Указа Президента Республики Беларусь «Аб удасканаленні заканадаўства па пытаннях аховы гістрыка-культурнай спадчыны» размеры отчислений содержат несправедливые подходы, что будет неблагоприятно влиять на потребителей услуг в объектах с небольшими площадями и окажет негативное влияние на развитие их туристической привлекательности.

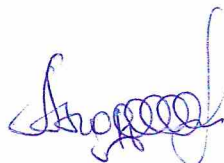
Голосовали:

«За» – 9

«Против» – 0

«Воздержался» – 0.

Заместитель председателя
Волковысского районного
исполнительного комитета



Т.В. Андрушкевич

Секретарь Волковысского районного
Совета по развитию предпринимательства



Н.Г. Пликус