

Порядок отбора инвестиционных проектов для включения в перечень «Туристический потенциал»

1. Критериями для принятия решения о целесообразности включения инвестиционного проекта в перечень «Туристический потенциал» являются выполнение следующих условий:

проект должен:

предусматривать строительство и модернизацию санаторно-курортных и оздоровительных центров, гостиниц и аналогичных средств размещения или создание и развитие современных коллективных средств размещения (кемпинги, глэмпинги и др.);

реализовываться вне территории г.Минска;

соответствовать видам деятельности, определенным в приложении к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 13 июня 2024 г. № 417 «О приоритетных видах деятельности для осуществления инвестиций» по секциям I (услуги по временному проживанию и питанию), Q (здравоохранение и социальные услуги)² и R (творчество, спорт, развлечения и отдых) общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности».

2. Кредитные ресурсы могут предоставляться банками, Банком развития на следующих условиях:

валюта кредита – белорусский рубль;

кредитный договор заключается на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не более 15 лет;

сумма кредита/займа – не более 100 млн.рублей;

процентная ставка: не более 6 процентов годовых с момента заключения кредитного договора до 31 декабря шестого года, следующего за годом заключения кредитного договора; не более ставки рефинансирования, увеличенной на 3 процентных пункта, – в последующие годы.

² Предусматривает деятельность организаций здравоохранения по оказанию социальных услуг со строительством и (или) модернизацией средств размещения (санатории, др.).

Кредитный продукт «Туристический потенциал»



Направления финансирования: Критерии включения инвестиционного проекта:

Инвестиционные проекты развития туристической отрасли	• реализация вне территории г. Минска; • строительство и модернизация санаторно-курортных и оздоровительных центров, гостиниц и аналогичных средств размещения или создание и развитие современных коллективных средств размещения (кемпинги, глэмпинги и др.); • соответствие видам деятельности, определенным в приложении к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 13 июня 2024 г. № 417 «О приоритетных видах деятельности для осуществления инвестиций» по секциям I (услуги по временному проживанию и питанию), Q (здравоохранение и социальные услуги) и R (творчество, спорт, развлечения и отдых) общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности».
--	---

Куда обращаться для включения в перечень:

Белорусский фонд финансовой поддержки предпринимателей путем подачи заявки через портал «региональная-инициатива.бел»

Куда обращаться за кредитованием:

- ОАО «Банк развития Республики Беларусь»
- ОАО «АСБ Беларусбанк»
- ОАО «Белинвестбанк»
- ОАО «Белагропромбанк»

Условия кредитования:

ставка:	до 7 лет	6% общая
	в последующие годы	ставка рефинансирования, увеличенная на 3 п.п.
срок:		не более 15 лет
лимит кредитования:		не более 100 млн. рублей

ЗАЯВКА
на включение (корректировку параметров) инвестиционного проекта
в перечень "Туристический потенциал"

1. Информация об организации	
1.1. Полное наименование организации (согласно Уставу)	
Сокращенное наименование (согласно Уставу)	
1.2. УНП	
1.3. Информация о видах деятельности:	
Основной вид деятельности (в настоящее время)	
Секция и ОКЭД	
1.4. Ведомственная подчиненность (республиканская, коммунальная, без ведомственной подчиненности), указать орган управления	
1.5. Юридический адрес (местонахождение)	
1.5.1. Фактическое месторасположение	
1.6. Официальный сайт (в случае его наличия)	
1.6.1. E-mail	
1.7. Информация о руководителе:	
Директор (Ф.И.О. без сокращений)	
рабочий телефон	
мобильный телефон	
1.8. Среднесписочная численность работников на дату подачи заявки (последний отчетный период)	
1.9. Средняя заработная плата по организации на дату подачи заявки, рублей	
1.10. Организация является банком, небанковской кредитно-финансовой организацией, страховой организацией, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом (выбрать в всплывающем меню да/нет)	
1.11. Организация находится в процессе реорганизации, ликвидации (прекращения деятельности), либо в отношении которых возбуждено производство по делу о банкротстве (выбрать в всплывающем меню да/нет)	
2. Информация об инвестиционном проекте, предлагаемом к включению в перечень "Туристический потенциал":	
2.1. Наименование инвестиционного проекта:	
2.2. Район (город) реализации инвестиционного проекта (с указанием адреса)	
2.3. Вид деятельности по проекту (при наличии нескольких видов деятельности, организуемых в ходе реализации инвестиционного проекта, вид деятельности по проекту определяется по виду деятельности, занимающему наибольший удельный вес в выручке от реализации товаров (работ, услуг) (указать секцию, подсекцию, код, наименование по ОКЭД) Справочно: Вид деятельности по проекту должен соответствовать видам деятельности, определенным в приложении к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 13 июня 2024 г. № 417 "О приоритетных видах деятельности для осуществления инвестиций", по секциям I (услуги по временному проживанию и питанию), Q (здравоохранение и социальные услуги) и R (творчество, спорт, развлечения и отдых) общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 "Виды экономической деятельности"	

2.4. Краткое описание инвестиционного проекта <i>Необходимо раскрыть суть и содержание мероприятий в рамках инвестиционного проекта: строительство/ модернизация санаторно-курортных и оздоровительных центров, гостиниц и аналогичных средств размещения или создание/развитие современных коллективных средств размещения (кемпинги, глэмпинги и др.)</i>	
2.5. Срок реализации (годы) (период с начала реализации проекта до его ввода в эксплуатацию)	
2.6. Планируемая стоимость проекта с НДС (общие инвестиционные затраты, включая капитальные затраты с НДС, прирост чистого оборотного капитала), тыс. рублей, в том числе: <i>(сумма строк 2.6.1., 2.6.2, 2.6.3)</i>	
2.6.1. объем капитальных затрат по проекту (без НДС), тыс. рублей, в том числе:	
капитальные затраты на СМР и оборудование (без НДС)	
прочие инвестиционные затраты (без НДС)	
2.6.2. НДС	
2.6.3. прирост чистого оборотного капитала <i>Справочно: использовано инвестиций в основной капитал на последнюю отчетную дату, тыс. рублей)</i>	
2.7. Вид услуг(и), планируемой к оказанию по проекту	
2.8. Планируемая средняя заработная плата, тыс. рублей	
2.9. Прогнозируемые источники финансирования, тыс. рублей, в т.ч. <i>(сумма строк 2.10.1., 2.10.2, 2.10.3)</i>	
2.10.1. кредиты банков (указать каких), всего,	
в том числе в рамках кредитного продукта "Туристический потенциал", тыс. рублей <i>(объем запрашиваемых кредитов, предоставляемых для финансирования одного инвестиционного проекта, не может превышать 100 млн. рублей)</i>	
2.10.2. собственные средства инвестора, организации	
2.10.3. иные источники финансирования (указать)	
2.11. Социально-экономический эффект от реализации проекта для региона (например, ориентировочный рост поступлений в бюджет, млн. рублей в год, использование местных сырьевых ресурсов, планируемый объем въездного/внутреннего туризма в год, объем предоставляемых услуг или иные сведения по усмотрению заявителя)	
2.12. Иные сведения по проекту, в том числе сведения о значимости проекта для социально-экономического развития региона (отрасли)	
2.13. Согласие на предоставление информации о ходе реализации инвестиционного проекта в период его реализации в систему мониторинга инвестиционных проектов Invest Project	
2.14. Согласие на обработку персональных данных и размещение информации о включении инвестиционного проекта в перечень "Туристический потенциал" в открытом доступе в сети интернет	
2.15. Обоснование необходимости внесения корректировок с указанием изменившихся параметров <i>(заполняется в случае корректировки параметров инвестиционного проекта)</i>	<i>Например: корректируются: наименование проекта, наименование организации, район реализации</i>

3. Информация о соответствии инвестиционного проекта критериям для включения в перечень "Туристический потенциал"

3.1. проект реализуется вне территории г. Минска (выбрать в всплывающем меню да/нет)	
3.2. проект предусматривает строительство и модернизацию санаторно-курортных и оздоровительных центров, гостиниц и аналогичных средств размещения; или создание и развитие современных коллективных средств размещения (кемпинги, глэмпинги и др.) (выбрать в всплывающем меню да/нет)	
3.3. вид деятельности по проекту соответствует видам деятельности, определенным в приложении к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 13 июня 2024 г. № 417 "О приоритетных видах деятельности для осуществления инвестиций", по секциям I (услуги по временному проживанию и питанию), Q (здравоохранение и социальные услуги) и R (творчество, спорт, развлечения и отдых) общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 "Виды экономической деятельности".	

Нижеподписавшыя несут ответственность согласно законодательству Республики Беларусь за предоставленную информацию и подтверждают достоверность указанной информации.

Руководитель

подпись, печать

" " 20 Г.

Ответственный за составление
заявки (Ф.И.О., контактные данные)