

Инвестиционное предложение (земельный участок) для строительства объекта «Гостинично-развлекательный комплекс с рестораном не менее 70 посадочных мест»

1. Общая информация о земельном участке		
Общая площадь (м ²)	до 12 тысяч	
Местоположение	Область	Гродненская
	Район	Волковысский
	Город	Волковыск
	Адрес	пересечение ул. Панковой и ул. Скорины
Возможные направления использования	а) услуги б) общественное питание	
Способы предоставления участка	Аукцион	
Срок аренды и начальная стоимость (если участок предоставляется по результатам аукциона)	Определяется решением Волковысского райисполкома (до 99 лет) Кадастровая стоимость 1 кв.м -82,08 рубля	
Землепользователи и виды земель, из которых предусматривается изъятие	Волковысский райисполком, неиспользуемые земли города Волковыска	
Сформирован/не сформирован (есть ли кадастровый номер)	Нет	
Наличие градостроительного паспорта	Нет	
2. Инженерная инфраструктура		
	Расстояние от объекта, км	Описание (свободные мощности, объем и т.д.)
Электроснабжение	0,2 км. 0,05 км	в зависимости от требуемой мощности – ТП №116 (2х400 кВА), или КЛ 10 кВ №361
Отопление (тепловые сети)	0,04 км	
Водоснабжение	0,04 км	диам. 300 чугун
Канализация	0,04 км.	диам.400 асбестоцемент
Газоснабжение	0,02 км.	диам. 89 сталь (средн. давление), диаметр 160 полиэтилен (низкое давление).
3. Логистика		
	Расстояние от объекта, км	Наименование
Автоматгистраль	65 км.	М1 Минск-Брест

Аэропорт	70 км.	Гродно
Железная дорога	0,9 км.	линия Волковыск - Гродно Барановичского отд. БелЖД
4. Обременения		
Водоохранная зона	-	
Историческая ценность	-	
Расселение жильцов	-	
Вынос инженерных сетей	-	
Иное	-	
5. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Нелепко Сергей Владимирович (начальник управления землеустройства Волковысского райисполкома)	
Телефон	+375 1512 51368	
Факс	+375 1512 51368	
Электронный адрес	zemlja@volkovysk.gov.by	

план участка	фото участка (объекта недвижимости)	Карта
		