



ІЗАБЕЛІНСКІ СЕЛЬСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

ИЗАБЕЛИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

27 ноября 2025 г. № 36

в. Ізабелін, Ваўкавыскі раён

д. Изабелин, Волковысский район

О мероприятиях по благоустройству населенных пунктов Изабелинского сельсовета и закреплению территорий общего пользования

На основании пункта 1 статьи 40 Закона Республики Беларусь «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» и в целях комплексного, системного и единого подхода в организации работ по наведению порядка на земле, а так же приведения критериев наведения порядка на земле в соответствии с требованиями постановления Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2020 г. № 430 «О порядке определения размеров (пределов) территорий для выполнения работ по поддержанию их надлежащего состояния» Изабелинский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Установить размеры (пределы) территорий земель общего пользования населенных пунктов Изабелинского сельсовета для выполнения работ по поддержанию их надлежащего санитарного состояния исходя из следующих параметров:

1.1. 5 метров по периметру земельных участков, предоставленных гражданам для строительства и обслуживания (эксплуатации) индивидуальных гаражей;

1.2. за землепользователями (гражданами) от границы предоставленного гражданину (находящегося у него) земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия- до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка -10 метров или половина расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более 10 метров;

1.3. для земельных участков, на которых расположены нежилые здания (сооружения) со стороны фасада здания (сооружения), располагаемого вдоль проезжей части улицы от границы земельного

участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги, по остальным сторонам земельного участка закрепляется половина расстояния разрыва до границы соседнего участка, но не более 30 метров;

1.4. для земельных участков, на которых расположены промышленные объекты, располагаемые вдоль проезжей части улицы,- от границы земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия- до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка закрепляется половина расстояния разрыва до границы соседнего земельного участка , но не более 30 метров, а в случае, если земельный участок граничит с землями сельскохозяйственного назначения, природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения, лесного фонда, до границы таких земель, 5 метров от границы земельного участка.

2. Утвердить:

2.1. план мероприятий по благоустройству и содержанию (эксплуатации) территорий Изабелинского сельсовета на 2026 год (в соответствии с пунктом 6 Правил благоустройства и содержания населенных пунктов, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28 ноября 2012 г. № 1087) согласно приложению 1;

2.2. список территорий общего пользования, закрепленных за юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в соответствии с требованиями постановления Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2020 г. № 430 «О порядке определения размеров (пределов) территорий для выполнения работ по поддержанию их надлежащего состояния» согласно приложению 2;

2.3. план мероприятий по выявлению и ликвидации размещения отходов вне санкционированных свалок согласно приложению 3.

3. Решение Изабелинского сельского исполнительного комитета от 28 ноября 2024 г. №49 «Об организации работы по наведении и поддержанию санитарного порядка, благоустройства населенных пунктов, расположенных на территории сельсовета» считать утратившим силу.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Изабелинского сельского исполнительного комитета Буяк

Председатель сельисполкома

Т.К.Буяк

Приложение 1
к решению Изабелинского сельского
исполнительного комитета
27.11.2025 №36

План

мероприятий на 2026 год по благоустройству и содержанию (эксплуатации) территорий Изабелинского сельсовета в соответствии с пунктом 6 Правил благоустройства и содержания населенных пунктов, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28 ноября 2012 г № 1087)

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Исполнители	Примечание
1	Организация и проведение месячников, субботников в населенных пунктах сельсовета с целью наведения порядка, благоустройству и улучшению санитарного состояния объектов и территорий с привлечением населения и техники.	апрель-октябрь	руководители сельисполком	земли общего пользования
2	Поддержание в надлежащем состоянии и обустройство воинских захоронений, памятников защитникам Отечества и жертв войн: -братская могила военнослужащих (д.Изабелин гражданское кладбище) -братская могила военнослужащих (центр д.Изабелин) -братская могила военнослужащих (гражданское кладбище д.Изабелин) 1915.1919-1920 г. - могила неизвестного солдата (д.Дрогичаны, гражданское кладбище)	апрель-сентябрь	сельисполком, КСУП «Матвеевцы», ОАО «Волковыское РСП-1», ОАО «ПМК-143», ГУО «Матвеевская СШ», ГУО «Средняя школа д.Изабелин»	земли общего пользования

	- братская могила Низянских комсомольцев подпольщиков (гражданское кладбище д.Изабелин) - Памятник комсомольцам-подпольщикам и землякам - скульптура воина и две стелы с именами погибших (д.Низяны)				
3	Поддержание в надлежащем состоянии территории автомобильных дорог, полос отвода и останочных пунктов вдоль дорог и в населенных пункта сельсовета	в течение года	ДРСУ -188	земли общего пользования	
4	Благоустройство и содержание (эксплуатация) территорий населенных пунктов: -формовочная обрезка деревьев и кустарников, спиливание опасных деревьев; -наведение порядка на территории кладбищ; -ямочный ремонт и улично-дорожной сети, -грейдирование гравийных дорог	в течение года	сельисполком КУП ВКХ ДРСУ -188 ДЭУ -52	земли общего пользования	
5	Поддержание в надлежащем состоянии и обустройство сельскохозяйственных территорий и объектов: -животноводческие фермы; -машинные дворы; -территории около зерноочистительных и сушильных комплексов, пилорам , складов и др. объектов)	в течение года	КСУП «Матвеевцы»		
6	Регулирование к распространения и численности золотарника канадского (скашивание механическим способом, обработка пестицидами)	май-октябрь	сельисполком, КСУП «Матвеевцы», КУП Волковское коммунальное хозяйство	земли общего пользования	
7	Установка запрещающих знаков около водных объектов, расположенных в населенных пунктах сельсовета: д.Хоружанцы, аг.Матвеевцы, около д.Трунцы, д.Улезлы, д.Изабелин и д.Низяны.		сельисполком		
8	Покос территорий, примыкающих к земельным участкам землепользователей (собственников) по оси проезжей части улицы по всей длине земельного участка.	в течение года	Землепользователи (собственники), организации, учреждения	земли общего пользования	

	Покос коммунальных зон, прилегающих к организациям, учреждениям закрепленные за последними протяженностью 100 м вглубь, за индивидуальными застройщиками – 25 м, за точками мелкорозничной торговли – 15 м.			
9	Снос пустующих и ветхих домов в д. Трунцы, Романовка, Низяны, Павловщина, Богди	январь-ноябрь	сельисполком	
10	Организовать и провести сходы граждан, встречи с населением по вопросу наведения порядка на земле и частных подворьях в населенных пунктах сельсовета	в течение года	сельисполком	
11	Провести рейды по контролю за соблюдением санитарного состояния на придомовых территориях граждан и контроль исполнения рекомендаций	в течение года	санитарная комиссия сельисполкома	

Приложение 2

к решению Изабелинского
сельского исполнительного
комитета 27.11.2025 №36

СПИСОК территорий общего пользования, закрепленных за юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в соответствии с Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2020 г. № 430 «О порядке определения размеров (пределов) территорий для выполнения работ по поддержанию их надлежащего состояния»

№ п-п	Наименование населенного пункта	Предприятие (организация, учреждение), за которыми закреплена территория населенного пункта	Закрепленная территория населенного пункта (краткое описание)	Примечание
1	аг. Матвеевцы	филиал «Матвеевский Дом культуры», Матвеевская сельская библиотека	в границах занимаемой территории до проезжей части дороги ул. Садовой с двух сторон	
2		Государственное учреждение образования «Матвеевская средняя школа»	в границах занимаемой территории до проезжей части дороги ул. Победы с двух сторон, сзади – до жилой застройки по улице Садовой и до земель сельскохозяйственного назначения	
3		Волковысский региональный узел почтовой связи Гродненского филиала Республиканского унитарного предприятия «Белпочта» почтовое отделение Матвеевцы	в границах занимаемой территории до проезжей части дороги ул. Центральной, влево – до жилой застройки, справа до середины границы, прилегающей к складскому помещению КСУП «Матвеевцы»	

4	Учреждение здравоохранения «Волковысская ЦРБ «Матвеевская амбулатория врача общей практики» КУП «Волковыское коммунальное хозяйство» котельная в аг.Матвеевцы КУП «Волковыское коммунальное хозяйство» баня в аг.Матвеевцы Магазин «Родны Кут», Волковысский филиал Гродненского облпотребобщества Землепользователи двухэтажных жилых домов ул.Центральная (сквер напротив жилых домов № 13 и 15) КСУП «Матвеевцы	в границах занимаемой территории по периметру 30 м
5		в границах занимаемой территории – до проезжей части дороги ул.Центральной впереди, справа 10 метров до земель сельскохозяйственного назначения
6		в границах занимаемой территории по периметру – 30 м
7		в границах занимаемой территории по периметру 30 метров
8		Внутридомовая территория по периметру и территория от фасадов домов до проезжей части дороги по улице Центральная
9		мехмастерские - в границах занимаемой территории – до проезжей части дороги ул.Центральной, вправо – до земель сельскохозяйственного назначения, сзади – 30 м от границы территории
10		административное здание КСУП «Матвеевцы»- в границах занимаемой территории, вокруг здания сзади 30 метров и территория перед административным зданием
11		зерносушильный комплекс- в границах занимаемой территории по периметру 30 м
12		складские помещения, находящиеся рядом с административным зданием по улице Центральной -в границах занимаемой территории по периметру 30 м
13		пчелопасека-в границах занимаемой территории – по периметру – 30 м

14			заправочная-в границах занимаемой территории по периметру – 30 м	
15			пустырь около бани в аг.Матвеевцы -в границах занимаемой территории по периметру – 30 м	
16			животноводческая ферма и неиспользуемые здания животноводческой фермы-в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
17			пилорама- -в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
18			козья ферма –в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
		Изабелинский сельисполком, КСУП «Матвеевцы»	водоем на границе с д.Улезлы- в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
19			водоем по дороге на д.Низяны - в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
20		Землепользователи частной усадебной застройки	От границы предоставленного земельного участка по периметру вокруг ограждения не более 10 метров	
21	д.Изабелин	Дом культуры», Изабелинская филиал «Изабелинский	в границах занимаемой территории до проезжей части дороги ул.Волковысской, вправо – до середины дороги напротив дома № 32, вправо – до земель общего пользования	
22		Государственное учреждение «Средняя школа д.Изабелин»	в границах занимаемой территории до проезжей части дороги ул.Школьная с двух сторон, сзади – до жилой застройки по улице Садовой и до земель сельскохозяйственного назначения	

23	Изабелинский сельисполком, учреждение здравоохранения «Изабелинский фельдшерский пункт», почтовое отделение д.Изабелин	территория в границах предоставленного земельного участка	
24	Изабелинский сельисполком, ГУО «Изабелинская средняя школа», ГУК Волковысский районный центр культуры и народного творчества филиал «Изабелинский Дом культуры», Изабелинская сельская библиотека	территория парка	
25	Изабелинский сельисполком, ГУО «Изабелинская средняя школа», КСУП «Матвеевцы», ОАО «Волковысское РСП-1»	территория около Братской могилы военнослужащих в пределах предоставленного земельного участка	
26	Волковысский филиал Гродненского облпотребобщества	магазин «Родны Кут» - в границах занимаемой территории по периметру 30 метров	
27		неиспользуемое здание продовольственного магазина- в границах занимаемой территории по периметру 30 метров	
28	КУП «Волковысское КХ»	православное кладбище- в границах занимаемой территории по периметру 30 метров	
29		католическое кладбище - в границах занимаемой территории по периметру 30 метров	
30	Изабелинский сельисполком, ГУО «Изабелинская средняя школа»	территория около братской могилы военнослужащих (№2527) на православном кладбище	

	Изабелинский сельисполком, ГУО «Изабелинская средняя школа»	братская могила Низянским подпольщикам и территория около братской могилы на православном кладбище	
31	Изабелинский сельисполком, ГУО «Изабелинская средняя школа»	территория около братской могилы военнослужащих (№7302) на православном кладбище	
32	Землепользователи двухэтажных жилых домов ул.Волковская д.27, 27А, 32 А, по ул.Школьная д.1А, 3А, 11	в территории от фасадов домов до проезжей части дороги по улице Волковская, ул.Школьная	
33	ИП Астапович А.В.	территория около здания синагоги в границах занимаемой территории по периметру 30 метров	
34	Костёл святых Петра и Павла (католический храм)	в границах занимаемой территории, впереди здания до тротуарной дорожки	
35	Церковь Святого Архангела Михаила (православный храм)	в границах занимаемой территории, впереди здания до тротуарной дорожки	
36	КСУП «Матвеевцы»	неиспользуемое здание музыкальной школы - внутридомовая территория по периметру и территория от фасадов здания до проезжей части дороги по улице Школьная	
37		неиспользуемое здание детского сада - в границах занимаемой территории по периметру и территория от фасада здания до тротуарной дорожки и справа до проезжей части по ул.Школьная	
38		незаселенные дома - по ул.Школьная д.27 кв.2, ул.Волковская д.2, ул.Южная д.8А и д.21	

39			животноводческая ферма «Изабелин» - в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
40			мехмастерские - в границах занимаемой территории – до проезжей части дороги на д.Жорновка, вправо, сзади – до земель сельскохозяйственного назначения	
41			зерносушильный комплекс и складские помещения- в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
42			склад минеральных удобрений -в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
43			здание пилорамы-в границах занимаемой территории по периметру – 30 м	
44			заправочная-в границах занимаемой территории по периметру – 30 м	
45		Изабелинский сельисполком, КСУП «Матвеевцы»	водоем по ул.Школьная- в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
46		Землепользователи усадебной застройки	-от границы предоставленного земельного участка по периметру вокруг ограждения не более 10 метров	
47	д.Богди	Волковецкий отдел культуры	территория, прилегающая к нефункционирующему зданию сельского клуба и здание сельского клуба- в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
48		КСУП «Матвеевцы»	территория около незаселенных домов 31 кв.1, д.45 и д. 27 кв.1- от границы предоставленного земельного участка по периметру вокруг ограждения не более 10 метров	
49			территория мехмастерских - в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
50			территория зерносклада- в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
51		Землепользователи застройки	От границы предоставленного земельного участка по периметру вокруг ограждения не более 10 метров	

52	д. Низяны	Изабелинский сельисполком, ГУО «Матвеевская СШ, ОАО ПМК - 143	Памятник комсомольцам подпольщикам и землякам-скульптура война и 2 стелы с именами погибших – в границах занимаемой территории по периметру 30 м и 10 метров прилегающая к памятнику территория в сквере	
53		КСУП «Матвеевцы»	территория, прилегающая к нефункционирующим зданиям складских помещений, конюшни, квартиры- в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
54			молочно-товарная ферма «Низяны» -в границах занимаемой территории по периметру 30 м, 10 метров вокруг территории фермы	
55		Землепользователи многоквартирных жилых домов № 21 и № 23	-внутридомовая территория по периметру и территория от фасадов домов до проезжей части дороги	
56		Землепользователи частной застройки	-от границы предоставленного земельного участка по периметру вокруг ограждения не более 10 метров	
57	д. Трунцы	КСУП «Матвеевцы»	молочно-товарная ферма «Трунцы» -в границах занимаемой территории по периметру 30 м, 10 метров вокруг территории фермы	
58		Землепользователи частной застройки	-от границы предоставленного земельного участка по периметру вокруг ограждения не более 10 метров	
59	д. Дрогичаны	КСУП «Матвеевцы»	животноводческая ферма «Дрогичаны» -в границах занимаемой территории по периметру 30 м, 10 метров вокруг территории фермы	
60			складские помещения- в границах занимаемой территории по периметру 30 м и вокруг зданий	
61		Землепользователи частной застройки	От границы предоставленного земельного участка по периметру вокруг ограждения не более 10 метров	
62		Изабелинский сельисполком, ГУО «Изабелинская средняя школа»	- могила неизвестного солдата (гражданское кладбище) - в границах занимаемой территории	

63		Отдел культуры райисполкома	Волковысского	территория, прилегающая к нефункционирующему зданию сельского клуба- в границах занимаемой территории по периметру 30 м	
64	д.Романовка	КСУП «Матвеевцы»		животноводческая ферма «Романовка» -в границах занимаемой территории по периметру 30 м, 10 метров вокруг территории фермы	
65		Землепользователи застройки	частной	От границы предоставленного земельного участка по периметру вокруг ограждения не более 10 метров	
66	д.Боубли д.Жорновка д.Павловщина д.Низянки д.Улезлы хут.Рунги д.Хоружанцы	Землепользователи застройки	частной	От границы предоставленного земельного участка по периметру вокруг ограждения не более 10 метров	

Приложение 3

к решению Изабелинского
сельского исполнительного
комитета 27.11.2025 №36

ПЛАН мероприятий по выявлению и ликвидации размещения отходов вне санкционированных мест

№ п-п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Исполнители
1	аг.Матвеевцы ул.Строителей (автобусная остановка, около зерносклада)	На протяжении года	сельисполком,
2	Территория бывшего миниполигона аг.Матвеевцы	На протяжении года	сельисполком, Государственное предприятие «Матвеевцы»
2	д.Улезлы (напротив д.77 на пустующей территории)	На протяжении года	сельисполком,
3	д.Дрогичаны (поворот на д.Романовку слева напротив кладбища)	На протяжении года	сельисполком
4	д.Изабелин ул.Подоросская за домом № 49 на пустующей территории	На протяжении года	сельисполком
5	В древесно-кустарниковой растительности по дороге на д.Павловщину со стороны ул.Старые Матвеевцы в аг.Матвеевцы	На протяжении года	сельисполком
На протяжении года осуществлять контроль за выявлением и ликвидацией несанкционированных свалок на территории сельсовета.			