

Извещение о проведении торгов на право размещения средства рекламы в г. Волковыске

Форма торгов: **открытый конкурс**

Срок права размещения средства рекламы – 5 лет.

Торги проводятся (предложения участников открываются):

1 октября 2024 г. в 11 часов 00 минут

по адресу: Гродненская обл., г. Волковыск, ул. Дзержинского, 3

Организатор торгов – Волковысский районный исполнительный комитет,

г. Волковыск, ул. Дзержинского, 3, тел. 375 1512 5 13 45, 5 13 66

Заявления и прилагаемые к ним документы принимаются:

с 16 сентября 2024 г. ежедневно в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов

(обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: Гродненская обл., г. Волковыск, ул. Дзержинского 3, каб. 310.

Последний день приема заявлений, прилагаемых документов и внесения задатка:

26 сентября 2024 г. до 17.00 часов.

Заявления, поступившие после указанного срока, не рассматриваются.

Заключительная регистрация участников торгов – **1 октября 2024 г. с 10.30 до 11.00 часов**

Предмет торгов	Место размещения средства наружной рекламы	Вид средства наружной рекламы	Размер рекламного поля, м	Площадь рекламного поля, кв. м	Количество рекламных полей, ед.	Общая площадь, кв.м	Начальная цена предмета торгов, руб.	Сумма задатка, руб.	Обязательные условия
Право размещения средства рекламы на земельном участке, относящемся к землям общего пользования	в районе остановочного пункта на территории, прилегающей к кладбищу «Пороховня» города Волковыска	двухсторонний пилон	1,2х1,8	2,16	2	4,32	77,76	15,5	двухсторонний пилон (без подсветки)

Технические требования и условия размещения средства рекламы:

Средство наружной рекламы должно соответствовать требованиям к размещению средств наружной рекламы в пределах придорожной полосы (контролируемой зоны) автомобильной дороги, красных линий улиц, дорог и площадей населенных пунктов», установленных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.07.2021 г. № 395 и СТБ 1581-2008 «Средства наружной рекламы. Общие технические требования и правила размещения».

Задаток должен быть внесен на расчетный счет Волковысского районного исполнительного комитета: ВУ63АКВВ36415120000144100000 в ЦБУ 402 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Волковыск, ул. Советская, 20, БИК АКВВВУ2Х, УНП 500007089 (назначение платежа – задаток для участия 30.09.2024 г. в торгах на право размещения средства рекламы по

предмету торгов: право размещения средства рекламы на земельном участке, относящемся к землям общего пользования с указанием номера лота.

Условия участия в открытом конкурсе (далее – конкурс): лица, желающие принять участие в конкурсе, в срок, установленный для приема документов на участие в конкурсе, обязаны заключить с организатором торгов соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения конкурса и предоставить организатору конкурса следующие документы:

- заявление на участие в конкурсе по установленной форме;
- заверенная банком копия платежного документа о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет организатора конкурса (за исключением внесения задатка посредством использования автоматизированной информационной системы единого расчетного и информационного пространства);
- копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, желающих принять участие в конкурсе;
- эскиз средства рекламы, выполненный в цвете на бумажном носителе в формате А4 или электронном носителе;
- предложения по выполнению условий конкурса. Данные предложения подписываются участником, скрепляются печатью, представляются в запечатанном конверте, являются окончательными и уточнению в ходе конкурса не подлежат.

При подаче организатору торгов документов для участия в конкурсе и заключении соглашения представляются:

- физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем, – документ, удостоверяющий личность;
- представителем физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица – оригинал документа, подтверждающего его полномочия, и документ, удостоверяющий личность.

К участию в конкурсе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанный в извещении срок соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток в размере, порядке и сроки, определенные в извещении о проведении конкурса, а также заключившие соглашение.

После регистрации организатором торгов документов для участия в конкурсе лицо, желающее принять участие в конкурсе (его представитель), расписывается в журнале регистрации, после чего такое лицо считается допущенным к участию в конкурсе.

При проведении конкурса комиссия проверяет соблюдение требований, установленных Положением о порядке проведения торгов на право размещения средств рекламы на недвижимом имуществе, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.07.2021 г. № 395 и СТБ 1581-2008 «Средства наружной рекламы. Общие технические требования и правила размещения».

Информация о порядке проведения конкурса:

Открытие предложений производится комиссией по адресу: г. Волковыск, ул. Дзержинского, 3. На заседание комиссии с

ее согласия могут быть приглашены участники конкурса, специалисты, эксперты, переводчики. Победителем конкурса признается участник, предложение которого соответствует условиям конкурса. При равных условиях победителем конкурса признается участник, предложивший наивысшую цену.

Победитель конкурса объявляется председателем комиссии в день вскрытия конвертов.

Протокол о результатах конкурса составляется в двух экземплярах, подписывается председателем комиссии (при отсутствии – его заместителем), членами комиссии, присутствовавшими на заседании, победителем конкурса и утверждается организатором конкурса в день его проведения. Один экземпляр протокола о результатах конкурса передается организатору конкурса, второй – выдается победителю конкурса (лицу, приравненному к победителю) и является документом, удостоверяющим его право на заключение договора.

При поступлении заявления на участие в конкурсе от одного участника конкурс признается несостоявшимся. В случае соответствия предложения такого участника условиям конкурса продажа предмета конкурса производится этому лицу. При этом к данному лицу применяются правила, установленные для победителя конкурса.

Конкурс, проведенный с нарушением правил, установленных законодательством, может быть признан судом недействительным по иску заинтересованного лица.

Победитель конкурса (лицо, приравненное к победителю конкурса) в течение **пяти** рабочих дней со дня проведения конкурса обязан перечислить на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в протоколе о результатах конкурса, сумму средств, за которую продан предмет конкурса, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору конкурса затраты на их организацию и проведение.

Задаток возвращается всем участникам конкурса, кроме их победителя (лица, приравненного к победителю торгов), в течение **пяти** рабочих дней со дня проведения конкурса.

По результатам проведенного конкурса победителем конкурса (лицом, приравненным к победителю конкурса) не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах торгов подается заявление на право размещения средства рекламы организатору конкурса и в течение 30 рабочих дней с даты подачи указанного заявления заключается договор на условиях, определенных в протоколе о результатах конкурса. В случае уклонения одной из сторон от заключения договора другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.